

Je nieuwe woning strak afgewerkt

Plafonds en wanden glad gestuct, en als je wilt meteen gesausd. Direct na de sleuteloverdracht, zodat je snel kunt inrichten. Hoe meer je laat doen en hoe meer burens meedoen, hoe meer korting.

Waarom afwerken na de oplevering?

De plafonds in Meerbos zijn kanaalplaat: zonder afwerking zie je de naden als strepen, en de wanden zijn meestal niet klaar om te verven. Wij maken alles glad terwijl de woning nog leeg is, en omdat we meerdere woningen kort na elkaar doen, prijzen we scherper.

Kies je afwerking, voor plafonds én wanden

Basic

Sausklaar

€ 27,83 /m²

plafonds én wanden

- Voorstrijken en glad stucen
- Naden en oneffenheden weg
- Klaar om zelf te sausen

Comfort

Sausklaar + 2x gesausd

€ 39,93 /m²

plafonds én wanden

- Alles van Basic
- 2 lagen witte latex
- Direct klaar, je hoeft niets meer

Luxe

Spiegelstrak

€ 50,22 /m²

plafonds én wanden

- Alles van Basic
- Geschuurd, gekit, 2 tot 3 lagen
- Met lamp gecontroleerd: naadloos, ook bij strijklicht

Elke prijs geldt per m² plafond én per m² wand, incl. 21% btw en voorstrijken, vóór korting. Je kiest per ruimte, bijv. plafonds Comfort en wanden Basic. Standaard wit; kleur kan ook.

Losse afwerkingen

Afwerking	Wat het is	Prijs incl. btw
Wanden behangklaar	Vlak, voor behang of glasvlies (behangen: binnenkort)	€ 24,20 /m ²
Hoekbeschermers	Verzinkt stalen profiel, standaard op alle buitenhoeken	€ 12,10 /hoek
Egaliseren of gietvloer	Vlakke vloer voor pvc of laminaat, of een gietvloer	op aanvraag
Sauswerk in kleur	Comfort of Luxe in een kleur naar keuze; kost meer tijd	+ € 3,63 /m ²
Kleuradvies aan huis	Door kleurspecialist Meggie Lammers, 1 uur, 1-3 ruimtes	€ 200
Kleurplan hele woning	Moodboard, stalen en kleurcodes per ruimte	€ 395
Startkosten	Opbouw, aanvoer en reizen, per woning	€ 90,75
Afplakken per onderdeel	Alleen wat nodig is: kozijnen per ruimte, badkamer, toilet (trap € 60,50)	€ 33,28 /stuk

Goed om te weten. De prijs hangt af van de ondergrond: kale kanaalplaat, gespackte plafonds of behangklare wanden vragen elk iets anders. Bij de controlemeting zien we wat er nodig is, en dat staat vooraf in je offerte. Vaak valt het dan lager uit.

Zo werkt de korting

Er zijn twee kortingen, en ze tellen bij elkaar op. De korting geldt op al het stuc- en sauswerk in je offerte (niet op startkosten en afplakken).

KORTING 1

Stappenkorting

Hoe meer m² we in jouw woning stucen (plafonds en wanden samen), hoe hoger je korting.

m ² in jouw woning	Korting
tot 75 m ²	0%
vanaf 75 m ²	5%
vanaf 150 m ²	8%
vanaf 250 m ²	10%

KORTING 2

Burenkorting

Doen er meer woningen in Meerbos mee, dan krijgt iedereen extra korting. Wij hoeven dan minder te reizen en op te bouwen, en dat voordeel geven we door.

Woningen die meedoen	Extra
1 tot 4 woningen	+ 0%
5 tot 9 woningen	+ 3%
10 of meer woningen	+ 5%

Geldt als we de woningen in dezelfde periode na elkaar kunnen doen. Komen er na jouw offerte nog buren bij, dan verrekenen we de hogere burenkorting op je eindfactuur. Je mist dus nooit korting door vroeg te beslissen.

Stappenkorting + Burenkorting = samen tot **15%** korting

Twee rekenvoorbeelden

Alleen de plafonds beneden

Woonkamer, keuken en hal: 74 m² plafond in Comfort. Start + 4x afplakken.

Zonder korting	€ 3.178,67
Stappenkorting 0% (onder 75 m ²)	€ 3.178,67
Met 10+ buren (0% + 5%)	€ 3.030,93

De hele woning

74 m² plafond in Comfort + 120 m² wanden in Basic (194 m²). Start + trap + 9x afplakken.

Zonder korting	€ 6.745,14
Stappenkorting 8% (vanaf 150 m ²)	€ 6.241,59
Met 10+ buren (8% + 5%)	€ 5.926,87

Alle bedragen incl. 21% btw, startkosten en afplakken. Op een kale beton- of zandcementvloer dekken we de vloer niet af; spatten schrappen we eraf. Voorbeelden; jouw woning rekenen we door op basis van je eigen plattegrond.

Zo werkt het



Vraag je klus aan

Scan de code of [klik hier](#). Je vult je huisnummer en de verwachte sleuteloverdracht in, kiest per ruimte je afwerking en stuurt je plattegrond mee. Bellen hoeft niet.

Daarna krijg je een eigen offerte per ruimte, met de korting er al in. Vertel het ook je buren: hoe meer woningen meedoen, hoe meer korting. We starten meestal binnen twee weken na de oplevering.